


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2025, поступившего на рассмотрение 18.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92428863			
Кадастровый номер:	66:01:3901017:833		
Номер кадастрового квартала:	66:01:3901017		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Свердловская область, Алапаевский район, с. Ялунинское, примерно в 60 метрах по направлению на восток от дома № 9 по пер. Новый		
Площадь:	10918 +/- 914		
Кадастровая стоимость, руб.:	29369.42		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	66:01:0000000:76		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование		
Сведения о кадастровом инженере:	Миронов Сергей Евгеньевич, СНИЛС 119-592-004 66, договор на выполнение кадастровых работ от 08.06.2023 № 105, дата завершения кадастровых работ: 02.10.2023		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92428863			
Кадастровый номер:		66:01:3901017:833	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация муниципального образования Алапаевское уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		

полное наименование должности	 <div> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 </div>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92428863			
Кадастровый номер:		66:01:3901017:833	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2023; реквизиты документа-основания: письмо ООО "АКГ ЭКФАРД" от 21.03.2014 № №236; карта (План) от 25.03.2014 № №26-43-3/1238э; постановление СМ СССР от 11.09.1972 № №667. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация муниципального образования Алапаевское	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 9

66:01:3901017:833
-------------------

66:00-6.623

66:01-6.132

:833(1)

:410(1)

:585

:103(1)

:8

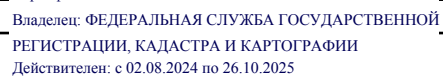
:6

:452

:444

:422

**Условные обозначения:**



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92428863			
Кадастровый номер:		66:01:3901017:833	


Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	74°14.9´	21.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	147°13.6´	44.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	77°4.9´	134.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	165°9.8´	51.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	162°28.4´	9.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	252°56.3´	17.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	256°40.8´	142.2	данные отсутствуют	66:01:4501001:585	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	346°7.7´	3.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	350°51.8´	25.5	данные отсутствуют	66:01:3901017:410(1)	tonkuschina2012@yandex.ru, 624680, обл. Свердловская, р-н. Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Советская, д. 12А
10	1.1.10	1.1.11	346°7.5´	15.47	данные отсутствуют	66:01:3901017:410(1)	tonkuschina2012@yandex.ru, 624680, обл. Свердловская, р-н. Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Советская, д. 12А
11	1.1.11	1.1.12	337°39.2´	21.7	данные отсутствуют	66:01:3901017:410(1)	tonkuschina2012@yandex.ru, 624680, обл. Свердловская, р-н. Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Советская, д. 12А
12	1.1.12	1.1.13	330°25.3´	17.95	данные отсутствуют	66:01:3901017:410(1)	tonkuschina2012@yandex.ru, 624680, обл. Свердловская, р-н. Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Советская, д. 12А
13	1.1.13	1.1.1	329°46.0´	22.36	данные отсутствуют	66:01:3901017:410(1)	tonkuschina2012@yandex.ru, 624680, обл. Свердловская, р-н. Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Советская, д. 12А

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92428863			
Кадастровый номер:		66:01:3901017:833	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	493575.84	1614992.62	Долговременный межевой знак	0.1
2	493581.76	1615013.61	Долговременный межевой знак	0.1
3	493544.73	1615037.45	Долговременный межевой знак	0.1
4	493574.75	1615168.34	Долговременный межевой знак	0.1
5	493524.54	1615181.64	Долговременный межевой знак	0.1
6	493515.23	1615184.58	Долговременный межевой знак	0.1
7	493510.12	1615167.93	Долговременный межевой знак	0.1
8	493477.36	1615029.56	Долговременный межевой знак	0.1
9	493480.64	1615028.75	Долговременный межевой знак	0.1
10	493505.82	1615024.7	Долговременный межевой знак	0.1
11	493520.84	1615020.99	Долговременный межевой знак	0.1
12	493540.91	1615012.74	Долговременный межевой знак	0.1
13	493556.52	1615003.88	Долговременный межевой знак	0.1
1	493575.84	1614992.62	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92428863			
Кадастровый номер:		66:01:3901017:833	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 66:01:3901017:833/1	
Масштаб 1:1000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92428863			
Кадастровый номер:		66:01:3901017:833	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
66:01:3901017:833/1	637	66:01-6.64	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письмо ООО "АКГ ЭКФАРД" от 21.03.2014 № №236; карта (План) от 25.03.2014 № №26-43-3/1238э; постановление СМ СССР от 11.09.1972 № №667; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недви-жимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряже-нием менее 1000 вольт"; Реестровый номер границы: 66:01-6.64; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ЭСК ПС 110/10 кВ "Коптелово" ВЛ-0,4кВ, литер: 35а; 18а,б; 36а,б,в; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92428863			
Кадастровый номер:		66:01:3901017:833	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 66:01:3901017:833/1				
Система координат МСК - 66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	493522.23	1615182.37	-	-
2	493518.41	1615183.58	-	-
3	493515.69	1615175.26	-	-
4	493510.52	1615139.28	-	-
5	493503.22	1615102.74	-	-
6	493496.34	1615065.18	-	-
7	493496.74	1615026.16	-	-
8	493500.96	1615025.48	-	-
9	493500.75	1615025.75	-	-
10	493500.31	1615064.64	-	-
11	493507.15	1615101.96	-	-
12	493514.48	1615138.67	-	-
13	493519.55	1615174.19	-	-
1	493522.23	1615182.37	-	-

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности			инициалы, фамилия